VA3939 - DUPLEX F5 à créer (dans 2 plateaux vides)



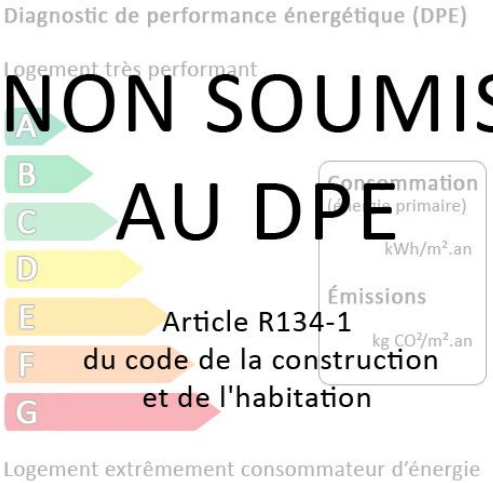
Prix : 110 000€

Honoraires à la charge du vendeur

EXCLUSIVITE à Troyes, 'Bouchon' hyper centre - 2 PLATEAUX A AMENAGER en DUPLEX 101,6 m² au sol (environ 84 m² à terme en carrez, cloisons non faites), poss. F5 ou projet co-location comprenant 3 chambres avec chacune sa sde wc, et séjour cuisine commune, cave. hors DPE (sans chauffage ni électricité), tuiles à changer, façades à rénover. IDEAL INVESTISSEUR pour CO-LOCATIONS ! petite copro de 7 lots d'habitation - charges annuelles très faibles

Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 22 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 502 €/an. Procédure en cours : Demande en cours d'annulation de la dernière assemblée.. Non soumis au DPE. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Votre conseiller SEBASTIEN IMMOBILIER : Gérant - Sébastien VIARD
Carte T CPI 10012016000005520
RCP SP 12643.
N'hésitez pas à nous contacter pour compléter vos critères de sélection, pour une meilleure sélection, par téléphone, ou mail !



NON SOUMIS AU DPE

Article R134-1
du code de la construction
et de l'habitation

Surface habitable :	84.00 m²
Nombre de pièces :	5
Nombre de chambres :	3